

м-он Гоголя д.30

Договор Г30 от 30.11.2016г.

Директор ООО «Иверскотек»

Киселев А.Г.

Год постройки	1 980,00	подъездов	6,00
этажей	5,00	квартир	90,00

Период	Оплачено населением	Перевод денежных средств ЗАО Варнава строй-инвест" 31.12.2016	долговое участие	в том числе сод. Жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыль/убыток
2016 г	0,00	1634,50	0,00	0,00	1634,50	43256,82	-41622,32
2017 г	744817,98	0,00	0,00	0,00	744817,98	1107842,36	-363024,38
2018 г	814446,91	0,00	0,00	0,00	814446,91	819380,18	-4933,27
2019 г	924409,68	0,00	14821,94	9951,45	939231,62	884928,52	54303,10
2020 г	982644,54	0,00	15413,04	10348,32	998057,58	929707,00	68350,58
2021 г	1013178,48	0,00	3953,40	2510,80	1017131,88	1173199,19	-158067,31
2022 г	1067784,35	0,00			1067784,35	789384,25	278400,11
Итого:	5547281,94	1634,50	34188,38	22810,57	5583104,82	5747698,32	-164593,49

		Оплачивается населением за 2022г.												
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Содерж жилья	Начислено	61588,85	61588,85	61588,85	61588,85	61502,36	61502,36	66399,48	66399,48	66399,48	66399,48	66399,48	66399,48	767756,99
	Оплачено	52612,39	53000,43	52889,36	56430,08	50816,40	54989,33	68449,85	69477,08	56493,37	63804,85	57920,73	56708,08	693591,94
	Задолженность	-8976,46	-8588,42	-8699,49	-5158,77	-10685,96	-6513,04	2050,37	3077,60	-9906,11	-2594,62	-8478,74	-9691,40	-74165,05
Текущий ремонт	Начислено	31126,78	31126,78	31126,78	31126,78	31269,87	31213,26	33889,62	33889,62	33889,62	33889,62	33889,62	33889,62	390327,98
	Оплачено	27271,37	27472,51	27414,94	29250,25	27778,23	30059,31	37624,67	38189,31	31052,58	35071,47	31837,16	31170,60	374192,41
	Задолженность	-3855,41	-3654,27	-3711,84	-1876,53	-3491,64	-1153,94	3735,05	4299,69	-2837,04	1181,84	-2052,47	-2719,02	-16135,57
Эл.снабжение	Начислено	36 618,66	34 382,29	28 233,02	34 132,44	32 962,52	34 150,42	35 038,76	36 688,84	43 500,21	35782,76	38 653,70	37 813,48	427957,10
	Оплачено	26 428,41	31 811,14	29 591,32	24677,90	29 809,52	31 092,34	33 201,93	36 037,96	33 235,92	38296,27	33 990,53	35 700,89	383874,13
	Задолженность	-10190,25	-2571,15	1358,30	-9454,54	-3163,00	-3058,08	-1836,83	-650,88	-10264,29	2513,51	-4663,17	-2112,59	-44082,97
Содержание ОИ ХВС	Начислено	210,84	210,84	210,84	210,84	210,83	210,83	220,19	220,19	220,19	220,19	220,19	239,84	2605,81
	Оплачено	181,94	183,44	182,68	194,98	177,02	197,41	238,44	237,77	192,64	217,57	197,28	193,33	2394,50
	Задолженность	-28,90	-27,40	-28,16	-15,86	-33,81	-13,42	18,25	17,58	-27,55	-2,62	-22,91	-46,51	-211,31
Содержание ОИ ЭЭ	Начислено	1994,34	1994,34	1994,34	1994,34	1994,33	1994,33	2064,39	2064,39	2064,39	2064,39	2064,39	2244,79	24532,76
	Оплачено	1720,91	1735,34	1728,05	1844,43	1674,63	1866,74	2257,96	2232,80	1806,75	2041,20	1849,65	1812,90	22571,36
	Задолженность	-273,43	-259,00	-266,29	-149,91	-319,70	-127,59	193,57	168,41	-257,64	-23,19	-214,74	-431,89	-1961,40
Итого:	Начислено	131 539,47	129 303,10	123 153,83	129 053,25	127 939,91	129 071,20	137 612,44	139 262,52	146 073,89	138 356,44	141 227,38	140 587,21	1 613 180,64
	Оплачено	108 215,02	114 202,86	111 806,35	112 397,64	110 255,80	118 205,13	141 772,85	146 174,92	122 781,26	139 431,36	125 795,35	125 585,80	1 476 624,34
	Задолженность	-23324,43	-15100,24	-11347,48	-16555,61	-17684,11	-10866,07	4160,41	6912,40	-23292,63	1074,92	-15432,03	-16001,41	-136556,30

Проведено работ по текущему ремонту		ед.изм.	объем	Стоимость
дата	наименование работ			
2016 г	текущий ремонт			0,00
2017 г	текущий ремонт			588760,47
2018 г	текущий ремонт			266742,72
2019 г	текущий ремонт			221825,95
2020 г	текущий ремонт			138055,20
2021 г	текущий ремонт			378117,90
	Итого			1594502,24
авг.22	Ремонт межпанельных швов кв.87	мп	2,00	3 019,00
окт.22	Замена надкозырькового светильника под.Подкозырькового 2 под.	шт	2,00	7 411,89
окт.22	Замена надкозырькового светильника 1 под.	шт	1	5 329,71
ноя.22	Ремонт парапета	мп	5,00	1 363,44

Проведено работ по содержанию жилья		Стоимость
дата	наименование работ	
2016 г	Содержание общего имущества	43 256,82
2017 г	Содержание общего имущества	519 081,89
2018 г	Содержание общего имущества	552 637,46
2019 г	Содержание общего имущества	653 151,12
2020 г	Содержание общего имущества	724105,93
2021 г	Содержание общего имущества	792570,49
	Итого	3284803,70
январь	Содержание общего имущества	61588,85
февраль	Содержание общего имущества	61588,85
март	Содержание общего имущества	61588,85
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2% материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	1369,61
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв.	823,20
апрель	Содержание общего имущества	61588,85
май	Содержание общего имущества	61502,36
июнь	Содержание общего имущества	61502,36

